



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 Структурного подразделения МАОУ «Манчакская СОШ» - «Детский сад села Манчак»  
(наименование организации потребителя)

| №<br>п/п | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Срок выполнения мероприятий | Результат                                                                | Ссылка на нормативный документ                                                                                                                                                                                      | Ответственный за исполнение |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1        | Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении:<br>проведение теплопотребляющих установок, проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, проведение проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования, назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов. | Май, август 2025г           | Исполнение Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | П.1.1.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024 (далее-Правила 2234) | Асбауь Марина Азатовна      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| <p>наличие эксплуатационных инструкций и (или) теплоснабжения и (или) производственных инструкций, наличие паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, наличие персонала осуществляющего эксплуатацию, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов, подтверждение работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, соблюдение указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии, проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет несанкционированных врезок, проверка технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, подтверждение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию, наличие заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, отсутствие задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией</p> |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                               |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
|   | <p>порядка поташения всей существующей задолженности, организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, наличие акта проверки узла учета, наличие актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте</p>                                                                                                                                               |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                               |
| 2 | <p>Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.</p> <p>* При наличии предписаний</p> | <p>Предписания отсутствуют</p> | <p>Исполнение Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 N 115 и Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536</p> | <p>П.11.4 Правил 2234</p> | <p>Асбауь Марина Азатовна</p> |
| 3 | <p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил 2234, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115 (пп.11.5 пункта 11 Правил 2234), подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 Правил 2234.</p>                           | <p>Май – август 2025г</p>      | <p>Предоставление документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления</p>                                                                                                                                                                     | <p>П.11.5 Правил 2234</p> | <p>Асбауь Марина Азатовна</p> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                           |                                                                                                                                                                        |                      |                            |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| 4 | Провести промывку теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.                                                                                                                                                                   | В сроки ремонтных работ теплотрасе и тепловых пунктов ТСО | Акты промывки теплопотребляющей установки                                                                                                                              | П.11.5.1 Правил 2234 | Асбауь Марина Азатовна     |
| 5 | Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, вытнридомовых сетей и теплопотребляющих установок.                                                                                                                                                                                                                  | Май – август 2025г                                        | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя<br>Акты об установке и пломбировании дроссельных устройств во внутренних системах | П.11.5.2 Правил 2234 | Асбауь Марина Азатовна     |
| 6 | Пронзвести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплонабжающими и теплосетевыми организациями. | Май – август 2025г                                        | Акты проверки (осмотра) запорной арматуры, и арматуры постоянного регулирования                                                                                        | П.11.5.3 Правил 2234 | Асбауь Марина Азатовна     |
| 7 | Подготовить организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115,                                                                                                                                                                        | Август 2025г                                              | Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок                               | П.11.5.4 Правил 2234 | Кузнецова Наталья Ивановна |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                 |                                                                                                                                                         |                             |                               |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|   | <p>в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.</p>                                                                                                                                                                      |                                                                 |                                                                                                                                                         |                             |                               |
| 8 | <p>Провести испытание на прочность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9, 8, 9, 1, 59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.</p> | <p>В сроки ремонтных работ теплотрас и тепловых пунктов ТСО</p> | <p>Акты гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов</p> | <p>П.11.5.5 Правил 2234</p> | <p>Асбауь Марина Азатовна</p> |
| 9 | <p>Утвердить в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Июль 2025г</p>                                               | <p>Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции</p>                                                          | <p>П.11.5.7 Правил 2234</p> | <p>Асбауь Марина Азатовна</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |                                                                                                                                                                                                                                              |                        |                         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 10 | Подготовить паспорт тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5. Правил № 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении).                                                                        | Теплового пункта нет | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении) | П.1.1.5.8 Правил 2234  | Асбауэв Марина Азатовна |
| 11 | Предоставить выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.                                               | Август 2025г         | Выписки из утвержденного штатного расписания или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты                                                                                                                            | П.1.1.5.9 Правил 2234  | Асбауэв Марина Азатовна |
| 12 | Выполнить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. | Май, август 2025г    | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок                                                                                                                             | П.1.1.5.11 Правил 2234 | Асбауэв Марина Азатовна |
| 13 | Предоставить акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую                                                                                                                                                                                                                                                                         | Август 2025г         | Акт сверки расчетов по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие                                                                                                                                                                 | П.1.1.5.13 Правил 2234 | Кочергина Вера Ивановна |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
|    | воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплопоставляющей организацией порядка погашения всей существующей задолженности. |                   | задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплопоставляющей организацией порядка погашения всей существующей задолженности                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |                        |
| 14 | Произвести периодическую проверку узлов учета, в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, оформить акты разграничения балансовой принадлежности.                                                                                                                                 | Июль 2027г        | Акты периодической проверки узла учета<br><br>Акты разграничения балансовой принадлежности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | П.11.5.14 Правил 2234 | Асбауь Марина Азатовна |
| 15 | Произвести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.                                                                                                                                                                                                                      | Июль 2027г        | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержание результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений" | П.11.5.15 Правил 2234 | Асбауь Марина Азатовна |
| 16 | Выполнить работы по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.                                                                                                                                                     | Май, август 2025г | Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | П.11.5.16 Правил 2234 | Асбауь Марина Азатовна |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                                                                                               |                                                                             |                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 17 | Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности установок теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к составленному по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии. | Август 2025г           | Акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду | П.11.5.19 и Приложение к Правил 2234                                        | Асбауь Марина Азатовна |
| 22 | Выполнить иные мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Май - август 2025г     | Подтверждающие документы                                                                      | П.4 Правил 2234                                                             | Асбауь Марина Азатовна |
| 23 | Выполнить заполнение оценочного листа и предоставить его с приложением подтверждающих документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | в первый день проверки | Оценочный лист                                                                                | Приложение 4 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду | Асбауь Марина Азатовна |

отопительному периоду органа  
местного самоуправления

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 454134806024145915483320249861407208698181236598

Владелец Кузнецова Наталья Ивановна

Действителен с 14.08.2024 по 14.08.2025